



CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE PROGETTO LEONARDO S.r.l.

ACCREDITATO DALLA REGIONE CAMPANIA AI SENSI DELLA DELIBERA N. 226/2006
CODICE ORGANISMO: 00758/07/05

CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE AUTOFINANZIATO – L.R.19/87

ADDETTO GESTIONE CONDOMINI

Area	A: Trasversale
Denominazione	Lavori d'ufficio
Classificazione ISFOL-ORFEO	Conduzione Amministrativa Commerciale
Livello / Requisito di accesso	Il Livello / Diploma di scuola media superiore
Durata Percorso Formativo	400 ore
Titolo Conseguibile	Qualifica Professionale rilasciata dalla Regione Campania ai sensi della Legge 845/78 e L.R. 19/87.
Descrizione Profilo Professionale	<p>La figura professionale "Addetto Gestione Condomini" interviene in tutte le problematiche inerenti la gestione del condominio.</p> <p>A tal fine, il percorso formativo avrà l'obiettivo attraverso gli insegnamenti/moduli specialistici di far sviluppare competenze di carattere amministrativo-contabile per raggiungere livelli di efficienza o operativa nell'amministrare il denaro e le esigenze dei condomini.</p> <p>Inoltre, il percorso formativo si propone di far acquisire al partecipante adeguate capacità relazionali e comunicazionale che le consentano di gestire situazioni contrastanti tra le diverse esigenze e richieste condominiali. Infine e non per ultimo, una corretta conoscenza delle disposizioni legislative applicabili consente all'Addetto Gestione Condomini di assicurare una corretta applicazione delle stesse evitando sanzioni amministrative a carico della "struttura condominio".</p>
Moduli di Base	<ul style="list-style-type: none">• Promozione delle condizioni di pari opportunità negli ambienti di lavoro e normativa di riferimento;• Cenni di ecologia e ambiente, sviluppo sostenibile ed eventuale normativa settoriale di riferimento;• Informatica e web: conoscenze teoriche e utilizzo pratico degli strumenti;• Norme di prevenzione e protezione sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.);• Cenni sulla normativa sui diritti e doveri dei lavoratori anche con riferimento alle modalità e caratteristiche dei contratti tipici e atipici. la contrattazione;• Cenni sul sistema fiscale in vigore;• Cenni di project financing: leggi agevolative, fondi strutturali, auto impiego.



CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE PROGETTO LEONARDO S.r.l.

ACCREDITATO DALLA REGIONE CAMPANIA AI SENSI DELLA DELIBERA N. 226/2006
CODICE ORGANISMO: 00758/07/05

Moduli di specializzazione

- Legislazione e disposizioni normative in vigore;
- Servizi e aree di interesse comune: caratteristiche, organizzazione, redazione disciplinari per la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Funzioni amministrativo-contabili: gestione corrispondenza, registrazione e archiviazione documenti, gestione contabilità corrente, redazione rendiconti e preventivi, anche con l'ausilio di database amministrativo-contabili.